



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Calahonda

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 117 m<sup>2</sup>

- |                                |                          |                       |
|--------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ baño privado                 | ✓ primera línea de playa | ✓ complejo cerrado    |
| ✓ cerca del transporte         | ✓ WiFi                   | ✓ Armarios empotrados |
| ✓ A poca distancia de la playa | ✓ Chimenea               | ✓ Terraza             |
| ✓ Electrodomésticos            | ✓ Amueblado              | ✓ Aire acondicionado  |

Apartamento de 2 Dormitorios Frente al Mar en Venta en Playa Lucera, Calahonda

Amplio apartamento de planta baja con 2 dormitorios y 2 baños en el codiciado complejo frente al mar de Playa Lucera, Calahonda. Perfectamente ubicado, con acceso directo al paseo marítimo y un chiringuito justo en la puerta, esta propiedad ofrece la experiencia de vivir junto al mar. La comunidad cerrada cuenta con piscina, jardines exuberantes y aparcamiento comunitario, todo a poca distancia de tiendas, restaurantes y servicios.

En el interior, el apartamento ha sido cuidadosamente renovado, con una cocina recientemente actualizada que incluye un pasaplato hacia el comedor. El luminoso salón cuenta con chimenea y modernas puertas plegables que se abren por completo para extender el espacio hacia la terraza. El dormitorio principal tiene acceso a su propia terraza, persianas eléctricas y un baño en suite renovado. Un segundo dormitorio doble y un baño elegante con bañera completan el interior.

El punto fuerte de esta vivienda es la amplia terraza privada, ideal para comer al aire libre, tomar el sol o relajarse. Con acceso directo a los jardines comunitarios ajardinados y a solo unos pasos de la playa, es perfecta tanto como residencia vacacional como para vivir todo el año. Entre otras características destacan los suelos de mármol, aire acondicionado, doble acristalamiento y persianas eléctricas para mayor comodidad. Este apartamento es una oportunidad única en una de las comunidades frente al mar más deseadas de Calahonda.

Resumen:

- \* Ubicación privilegiada en Playa Lucera, complejo frente al mar en Calahonda
- \* Acceso directo al paseo marítimo y chiringuito cercano
- \* Amplio apartamento de planta baja con 2 dormitorios y 2 baños
- \* Cocina renovada con pasaplato al comedor
- \* Salón luminoso con chimenea y puertas plegables de ancho completo
- \* Gran terraza privada con acceso al jardín y persianas eléctricas
- \* Dormitorio principal con acceso a terraza y baño en suite renovado
- \* Piscina comunitaria, jardines ajardinados, entrada cerrada y aparcamiento



