



Tipo vivienda : Finca

Localidad : Guaro

Dormitorios : 3

Baños : 1

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Norte

Vistas : Vistas montaña

Parking : Aparcamiento privado
abierto

Vivienda : 127 m²

Parcela : 36500 m²

✓ Trastero

✓ Chimenea

✓ Terraza

✓ Solarium

Se vende preciosa finca situada en Guaro, enclavada en un terreno parcialmente vallado de 36.500m², ideal para disfrutar de la tranquilidad del campo y de amplios espacios al aire libre. La propiedad cuenta con una vivienda, un gran almacén, porche, piscina y alberca, además de zonas de cultivo de almendros y olivos.

Vivienda:

La vivienda principal está construida en una sola planta con cubierta mixta de teja y terraza transitable (accesible mediante escalera exterior). La planta baja se distribuye en:

- Salón-comedor
- Cocina
- Baño
- 2 dormitorios + una tercera habitación actualmente utilizada como trastero
- Almacén

Anexos y exteriores:

- Gran almacén independiente, accesible tanto desde el exterior como desde la vivienda
- Porche cubierto ideal para disfrutar del aire libre
- Piscina de 50m² y alberca de 24m²

Acceso:

- Camino de tierra con algunos baches y piedrecillas sueltas, dentro del camino privado de la propia finca

Servicios:

- Agua de pozo
- Agua de red municipal

Esta finca combina comodidad, privacidad y contacto con la naturaleza, perfecta como residencia de verano, inversión o



