



Tipo vivienda : Adosado

Localidad : Estepona

Dormitorios : 4

Baños : 6

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Aparcamiento privado
abierto

Vivienda :

260 m²

Parcela :

70 m²

✓ cerca de tiendas

✓ WiFi

✓ Terraza

✓ cerca del transporte

✓ Armarios empotrados

✓ Solarium

✓ Cerca del mar

✓ Instalación satélite

✓ Electrodomésticos +34 951 550 565

Mo@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

Amueblado
 Barbacoa

Jacuzzi

Aire acondicionado

EXCLUSIVA OPORTUNIDAD EN EL CENTRO DE ESTEPONA - CASA DE PUEBLO DE LUJO TOTALMENTE RENOVADA A 200 METROS DEL MAR

VIVE O INVIERTE EN UNA JOYA URBANA CON HISTORIA, ESTILO Y MÁXIMO POTENCIAL EN LA COSTA DEL SOL



Se ofrece en venta una CASA DE PUEBLO SINGULAR ubicada en una calle peatonal del centro histórico de Estepona, totalmente reformada con calidades modernas, pero conservando el encanto tradicional andaluz.

Una propiedad perfecta tanto como residencia privada de lujo como para proyecto turístico boutique o inversión con alta rentabilidad.

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

- Superficie construida: 260 m²
- Parcela: 70 m²
- Distribución: 3 plantas
- Dormitorios: 4 amplios, todos con baño en suite
- Baños: 6 en total
- Cocina totalmente equipada
- Salón comedor luminoso
- Jardín y terraza privada
- Balcones exteriores
- Trastero incluido
- Orientación: sur y este
- Estado: reformada integralmente hace 2 años

CONFORT Y DETALLES EXCLUSIVOS

- Climatización individual por estancia
- Armarios empotrados
- Espacios abiertos y versátiles
- Acabados de alta calidad
- Ideal para residencia de lujo o alquiler turístico

UBICACIÓN INMEJORABLE EN ESTEPONA

- A solo 200 metros de la playa
- En pleno centro histórico, zona peatonal y tranquila
- A pasos de restaurantes, tiendas, heladerías, clínicas y servicios
- Excelente conexión con toda la Costa del Sol

IDEAL PARA:

- Familias que buscan vivir en una casa amplia y céntrica con carácter
- Inversores que desean desarrollar un negocio turístico premium (B&B, boutique hotel)
- Compradores extranjeros que sueñan con una segunda residencia con alma andaluza

PRECIO: 1.500.000 €

(Incluye honorarios de agencia - sin costes adicionales para el comprador)

VIVE LA HISTORIA, EL ESTILO Y EL ENCANTO DE ESTEPONA EN UNA CASA ÚNICA CON INFINTO POTENCIAL

Para más información o concertar una visita, contáctame por WhatsApp

