



**Tipo vivienda :** Parcela

**Localidad :** Casares Playa

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

**Piscina :** No

**Orientación :** Sureste

**Vivienda :** 640 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 963 m<sup>2</sup>

✓ cerca de tiendas

✓ Cerca del golf

✓ Cerca del mar

Terreno urbano de 963 m<sup>2</sup> en la consolidada urbanización Casares Golf Garden, a tan solo unos minutos de Finca Cortesín. La parcela incluye proyecto y licencia de construcción y permite edificar hasta 640 m<sup>2</sup>, ofreciendo el potencial para desarrollar una villa moderna con piscina y amplias zonas ajardinadas. Su localización destaca por la cercanía a campos de golf de primer nivel, así como a servicios como supermercados, colegios, restaurantes y clubes deportivos, además de encontrarse a corta distancia de la costa y las playas de la Costa del Sol, combinando tranquilidad, privacidad y acceso rápido a infraestructuras y ocio de alta calidad. Una oportunidad sólida para construir una residencia exclusiva o realizar una inversión estratégica en una de las zonas más demandadas de Casares y la Costa del Sol.



