



Tipo vivienda : Ático

Localidad : Casares Playa

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : 1 estacionamiento subterráneo

Vivienda : 186 m²

- ✓ baño privado
- ✓ Primera línea de playa
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ WiFi
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Ascensor
- ✓ Solarium
- ✓ primera línea de playa
- ✓ complejo cerrado
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ cerca de tiendas
- ✓ cerca del transporte
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

IMPRESIONANTE ÁTICO EN 1ª LINEA DE PLAYA, CON LICENCIA VACACIONAL, ESPECTACULARES VISTAS AL MAR, LA PLAYA, GIBRALTAR Y ÁFRICA. Situado en la hermosa Bahía de Casares, junto a una zona histórica protegida con una antigua torre árabe, dentro del precioso complejo La Perla de la Bahía, de diseño que fusiona los estilos andaluz y árabe. Rodeado de exuberantes jardines, magníficas piscinas (2 climatizadas), gran variedad de fuentes decorativas y zonas de descanso diseñadas para el máximo disfrute. A solo 2 minutos caminando de 3 playas diferentes, 2 restaurantes de renombre y el prestigioso complejo de golf Finca Cortesín, galardonado cada año como el Mejor Resort de Golf de España, dentro de los 50 mejores campos de golf del mundo y sede de la prestigiosa competición Solheim Cup en 2023, entre otras. Estratégicamente situado entre Estepona y el encantador Puerto de la Duquesa y el pueblo de Sabinillas, todo a solo 5 minutos en coche, lo que ofrece acceso a una amplia variedad de tiendas, restaurantes, actividades de ocio y diferentes campos de golf. La comunidad cerrada ofrece seguridad 24 horas y videovigilancia, garantizando tranquilidad y seguridad. Esta propiedad incluye 4 plazas de parking en garaje y 4 amplios trasteros. Además, dispone de licencia turística en vigor, lo que incrementa aún más su atractivo como inversión. ¡Una propiedad única que debe ser visitada!



