



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** The Golden Mile

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 417 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 157 m<sup>2</sup>

- ✓ baño privado
- ✓ complejo cerrado
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Sótano
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado
- ✓ Barbacoa

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ cerca del transporte
- ✓ Calefacción
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Domótica
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Ascensor
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ sala de juegos
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Trastero
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado



## Excepcional apartamento dúplex con piscina privada - Benalús, Marbella

Disfrute de la máxima experiencia de lujo con este impresionante apartamento dúplex en la exclusiva comunidad de Benalús. Diseñado para sentirse como una villa privada, esta vivienda cuenta con jardín y piscina privados, ofreciendo privacidad y elegancia en tres espaciosas plantas conectadas por un ascensor privado.

### Características de la propiedad:

609 m<sup>2</sup> de superficie construida total, 417 m<sup>2</sup> de elegantes interiores

Amplia terraza de 192 m<sup>2</sup> con piscina y jardín privados

Tres plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero

Ascensor privado que conecta todas las plantas

Propiedad de lujo a estrenar, lista para entrar a vivir



### Características de la comunidad:

Más de 5000 m<sup>2</sup> de jardines paisajísticos

Piscina comunitaria exterior

Exclusivo centro de bienestar: piscina cubierta climatizada, spa, sauna, baño turco y gimnasio

Seguridad 24 horas

Ubicación privilegiada: a pocos minutos de la playa, Marbella centro y Puerto Banús



Una oportunidad única para adquirir un dúplex único estilo villa en una de las comunidades más prestigiosas de la Costa del Sol. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!