



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :**

107 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Selwo

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

Disponible a partir de diciembre de 2025!

Destaca una generosa terraza de 29 m<sup>2</sup>, con pavimento recién instalado, que se orienta hacia el sur, ofreciendo una exposición solar ininterrumpida a lo largo del día y vistas panorámicas al mar de excepcional belleza.

El interior de la vivienda se caracteriza por una notable luminosidad natural, suelos de mármol de alta calidad y una distribución optimizada que favorece tanto su uso como residencia habitual como para estancias vacacionales.

La urbanización cuenta con dos piscinas, extensas áreas ajardinadas, y una comunidad con una administración rigurosa y cuotas moderadas, lo que facilita un ambiente armónico y sin contratiempos.

Su emplazamiento resulta estratégico: a quince minutos a pie de las playas de Sonora, próximo a la zona de Selwo, a tan solo cinco minutos de instalaciones deportivas como gimnasio y pista de pádel, y en las proximidades de un campo de golf de 9 hoyos con casa club.

Esta es, sin duda, una oportunidad inigualable para disfrutar del estilo de vida que ofrece la Costa del Sol, en un entorno natural cuidado, dotado de todas las comodidades necesarias.



