



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Las Brisas

Dormitorios : 6

Baños : 7

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas montaña

Parking : 2 estacionamientos subterráneos

Vivienda : 600 m²

Parcela : 820 m²

- | | | |
|------------------|---------------------|------------------------|
| ✓ baño privado | ✓ cerca de tiendas | ✓ cerca del transporte |
| ✓ sala de juegos | ✓ Calefacción | ✓ Cerca del golf |
| ✓ WiFi | ✓ Gimnasio | ✓ Armarios empotrados |
| ✓ Domótica | ✓ Sistema de alarma | ✓ Calefacción central |
| ✓ Sótano | ✓ Terraza | ✓ Solarium |
| ✓ Amueblado | ✓ Jacuzzi | ✓ Aire acondicionado |
| ✓ Barbacoa | | |

Casa Merengue es una villa moderna de seis dormitorios ubicada en la exclusiva zona de Aloha / Las Brisas, en el corazón del Valle del Golf. Está a solo unos minutos de los campos de Aloha Golf, Los Naranjos y Las Brisas Golf Club. La villa cuenta con unos 600 m² construidos sobre una parcela de 820 m², con 125 m² de terrazas que conectan a la perfección los espacios interiores y exteriores. Tiendas, restaurantes y Puerto Banús están muy cerca, lo que convierte esta propiedad en la opción ideal para quienes buscan privacidad y comodidad.

En el interior, cada detalle refleja calidad y confort. La casa dispone de seis dormitorios con baño en suite, una cocina sueca con electrodomésticos Miele y calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, junto con aire acondicionado Daikin y control Airzone en cada estancia. El spa privado incluye sauna finlandesa, hammam y una gran bañera, mientras que la sala de cine ofrece un espacio perfecto para relajarse. También cuenta con dos aseos de cortesía y dos plazas de aparcamiento privadas.

La zona exterior está diseñada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La terraza con piscina recibe sol durante todo el día y cuenta con sistema de sonido Sonos y cobertura Wi-Fi completa. En la azotea, una amplia terraza ofrece vistas panorámicas a la montaña y al valle desde el amanecer hasta el atardecer. Casa Merengue es una villa lista para entrar a vivir, que combina diseño moderno y elegancia atemporal en una de las zonas más deseadas de Marbella.



