



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : La Duquesa

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sureste

Vistas : Al mar

Parking : 1 estacionamiento
subterráneo

Vivienda : 121 m²

- | | | |
|--------------------------------|--------------------------|------------------------|
| ✓ baño privado | ✓ primera línea de playa | ✓ cerca de tiendas |
| ✓ Primera línea de playa | ✓ complejo cerrado | ✓ cerca del transporte |
| ✓ Cerca de la playa | ✓ Cerca del golf | ✓ Cerca del mar |
| ✓ WiFi | ✓ Acceso minusválidos | ✓ Armarios empotrados |
| ✓ A poca distancia de la playa | ✓ Instalación satélite | ✓ Ascensor |
| ✓ Trastero | ✓ Terraza | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ Aire acondicionado | | |



Elegante apartamento en primera línea de playa en urbanización de lujo, La Duquesa

Maravilloso apartamento en primera línea de playa, situado en una de las urbanizaciones más exclusivas y reconocidas de La Duquesa, Manilva. Su ubicación es verdaderamente privilegiada: entre Sotogrande y Estepona, ambos a tan solo 5 minutos en coche.

Este sofisticado apartamento en planta baja, distribuido en una sola planta, combina a la perfección elegancia, confort y el encanto del Mediterráneo. Dispone de 3 amplias habitaciones, 2 baños completos y una espectacular terraza con vistas panorámicas al mar, a la piscina y a los exuberantes jardines del complejo.

La urbanización destaca por su impecable mantenimiento, sus cuidados jardines tropicales, una gran piscina y seguridad las 24 horas, garantizando tranquilidad y privacidad en todo momento. La vivienda disfruta de una orientación sur ideal, que inunda todos los espacios con luz natural y una cálida atmósfera durante todo el día.

El complejo cuenta con acceso directo a las hermosas playas de la zona, donde podrá disfrutar de agradables paseos junto al mar. A pocos pasos encontrará un encantador chiringuito para saborear la mejor gastronomía local, y a tan solo 10 minutos caminando, el pintoresco Puerto Deportivo de La Duquesa, con su amplia oferta de restaurantes, terrazas y lugares de ocio. A escasos metros, también dispone de un centro comercial con supermercados, y muy cerca, el prestigioso Campo de Golf de La Duquesa.

El precio incluye una cómoda plaza de aparcamiento subterráneo.

Una propiedad excepcional, que ofrece paz, elegancia y el auténtico estilo de vida costero. Ideal tanto como residencia permanente, refugio vacacional o inversión con excelente potencial de alquiler.

Contáctenos para concertar una visita y dejarse enamorar por su encanto.

