



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 105 m<sup>2</sup>

**Localidad :** The Golden Mile

**Jardín :** Privado

**Dormitorios :** 2

**Orientación :** Oeste

**Parcela :** 25 m<sup>2</sup>

**Baños :** 2

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

✓ Cerca del mar

✓ Trastero

✓ Ascensor

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

Acogedora planta baja en Nagüeles, totalmente renovada, con un encantador jardín privado.

Esta vivienda destaca por su comodidad y distribución práctica. Dispone de una cocina de diseño contemporáneo, equipada al detalle y conectada con un salón muy luminoso que se abre directamente al jardín privado. Desde aquí se disfrutan agradables vistas a la piscina y a las zonas verdes de la urbanización, siempre impecables.

El dormitorio principal ofrece una cama tamaño king y un amplio vestidor que conduce a un elegante baño en suite. El segundo dormitorio incorpora armario empotrado y tiene a pocos pasos un baño completo de uso independiente.

La propiedad está equipada con radiadores de bajo consumo en todas las estancias y sistema de aire acondicionado por conductos con función frío/calor.

Incluye además una plaza de garaje subterránea y un trastero.

La urbanización es cerrada, con servicio de seguridad 24 horas y conserjería. Entre sus zonas comunes destacan una amplia piscina, jardines perfectamente cuidados, sombrillas, tumbonas y una abundante variedad de plantas y flores.

Situada en pleno corazón de la Milla de Oro, se encuentra a poca distancia de la playa y a unos 10 minutos del casco antiguo, el centro comercial La Cañada o Puerto Banús. En los alrededores hay supermercados, restaurantes, cafés, farmacias y bancos.





