



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** El Paraíso

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 568 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1960 m<sup>2</sup>

- |                       |                          |                      |
|-----------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ baño privado        | ✓ golf de primera línea  | ✓ cerca de tiendas   |
| ✓ complejo cerrado    | ✓ sala de juegos         | ✓ Cerca del golf     |
| ✓ Cerca del mar       | ✓ WiFi                   | ✓ Gimnasio           |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Vivienda golf          | ✓ Trastero           |
| ✓ Chimenea            | ✓ Instalación satélite   | ✓ Trastero           |
| ✓ Terraza             | ✓ Solarium               | ✓ Electrodomésticos  |
| ✓ Amueblado           | ✓ Pre-aire acondicionado | ✓ Aire acondicionado |
| ✓ Barbacoa            |                          |                      |

Descubre esta espectacular villa de inspiración mediterránea, situada en uno de los enclaves más exclusivos y tranquilos de Benahavís. Rodeada de un exuberante jardín y un encantador huerto de 2.000 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece vistas panorámicas al campo de golf, las montañas y el mar, creando un ambiente único para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo.

La vivienda cuenta con 6 luminosos dormitorios, 4 de ellos con baño en suite, proporcionando la flexibilidad ideal tanto para residencia familiar como para inversión en alquiler. En la planta baja, sus 152 m<sup>2</sup> se distribuyen en un amplio salón con cocina abierta, un elegante comedor y acogedores porches que invitan al descanso. A esto se suman un refinado hammam turco y una terraza cubierta decorada con exquisito gusto.

El exterior de la casa está diseñado para el disfrute y la convivencia: una zona de barbacoa junto a la piscina, amplios espacios verdes y un sereno camino que conduce al huerto con árboles de aguacate y limón, perfecto para quienes valoran la naturaleza y la privacidad.

Ubicada en el prestigioso distrito residencial de El Paraíso, esta villa se encuentra cerca de reconocidas escuelas internacionales y de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Además, dispone de un amplio espacio de aparcamiento y un garaje para dos vehículos.

Un refugio de paz a pocos minutos del vibrante ambiente de Puerto Banús y Marbella. Una oportunidad única para convertir esta joya mediterránea en tu hogar ideal.



