



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Nueva Andalucía

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Orientación : Noreste

Parking : 1 estacionamiento
subterráneo

Vivienda : 150 m²

- | | | |
|----------------------|-----------------------|------------------------|
| ✓ baño privado | ✓ cerca de tiendas | ✓ cerca del transporte |
| ✓ Cerca del mar | ✓ WiFi | ✓ Acceso minusválidos |
| ✓ Gimnasio | ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero |
| ✓ Ascensor | ✓ Terraza | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ Aire acondicionado | | |

Descubre este elegante y moderno piso ubicado en una de las zonas más deseadas de Marbella: Nueva Andalucía. Una propiedad contemporánea que combina diseño, funcionalidad y comodidad, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda para disfrutar de la Costa del Sol.

Con tres amplios dormitorios, este ático ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer espacios luminosos, acogedores y con un ambiente relajante. La distribución abierta conecta el salón, el comedor y la cocina, creando un espacio ideal para vivir y compartir momentos especiales. El salón cuenta con grandes ventanales que se abren a una generosa terraza privada, perfecta para tomar el sol, relajarse al aire libre o disfrutar de cenas con vistas espectaculares.

La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados modernos, es funcional y atractiva, ideal para quienes disfrutan del arte de cocinar y recibir invitados.

Los dormitorios ofrecen amplitud, privacidad y un ambiente sereno, con armarios empotrados y detalles cuidados. Los dos baños completos presentan un diseño actual, materiales de calidad y una distribución práctica.

Además, la propiedad incluye una sala de lavandería y acceso a servicios comunitarios de primer nivel, como un gimnasio completamente equipado y una impresionante piscina en la azotea, desde donde podrás contemplar vistas panorámicas de la zona.

Situado a pocos minutos de Puerto Banús, campos de golf, playas y una amplia oferta gastronómica y comercial, este piso representa una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad lista para disfrutar en una de las mejores ubicaciones de Marbella.

ImmoMoment.es — esta propiedad realmente merece ser visitada en persona. Agenda una visita hoy mismo y descubre por ti mismo qué hace que este piso sea tan especial.



