



Tipo vivienda : Parcela

Localidad : San Roque Club

Dormitorios : 0

Baños : 0

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Aparcamiento privado
abierto

Vivienda : 174 m²

Parcela : 520 m²

Parcela urbanizable de 519,75 m² con vistas panorámicas al mar.
El precio incluye: el terreno + los planos del proyecto (planos, infografías).

La superficie total edificable es de 173,25 m², sin contar el sótano ni las terrazas.
El terreno ya cuenta con un proyecto que puede ser modificado según tus preferencias.

Ubicación ideal, junto al prestigioso puerto de Sotogrande, a solo 5 minutos en coche de magníficas playas y de numerosos campos de golf, algunos de gran renombre como el "Valderrama". Sotogrande es también una urbanización de alto nivel, famosa por sus torneos de polo y donde se pueden practicar numerosos deportes como tenis, pádel, vela, equitación, entre otros.

A menos de 5 minutos en coche de la costa, de su magnífico puerto deportivo, numerosos restaurantes y zonas de ocio, y a menos de 10 minutos de varios supermercados. Zona muy tranquila, con excelentes vistas a zonas arboladas.

No dudes en contactarnos para más información.





Photo: [stanislaw.kozminski](#) / [Shutterstock](#)