



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Marbella

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sureste

Vistas : Al mar

Parking : 1 estacionamiento subterráneo

Vivienda : 309 m²

Parcela : 400 m²

- ✓ baño privado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ WiFi
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado
- ✓ Barbacoa

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi

Esta icónica villa se encuentra en la urbanización privada de Marbella, cerca de la playa, al este de Marbella. Se encuentra a 400 metros a pie o 10 minutos a pie del mar Mediterráneo y la playa, a 1,5 km de la playa y las dunas protegidas de Cabopino y a 1,9 km de los hoteles Marriott, Don Carlos y Nikki Beach Marbella. Marbella es una zona tranquila y prestigiosa, conocida por su hermosa costa y su proximidad a Marbella.

La villa cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, es de reciente construcción y ofrece la combinación perfecta de modernidad y lujo.

La villa cuenta con una hermosa azotea con piscina y vistas a la costa, a Gibraltar y África. Es ideal para organizar fiestas o simplemente disfrutar de las impresionantes vistas. La primera planta, donde se encuentra el salón con cocina abierta, también ofrece fantásticas vistas al mar. En la planta baja, con vistas al jardín y a la piscina infinita, se encuentran 2 dormitorios y 2 baños. En el semisótano se encuentra un tercer dormitorio y el garaje con portón electrónico con control remoto. Todos los dormitorios disponen de persianas, aire acondicionado y calefacción, ambos con electricidad. Tanto la piscina de la azotea como la del jardín están climatizadas.

Esta villa es ideal para familias y también como inversión para alquileres vacacionales. Cuenta con un historial comprobado como alquiler vacacional (con número de licencia).

Info@ImmoMoment.es

La parcela tiene una superficie total de 400 m². La superficie construida es de 309 m², de los cuales 167 m² son de vivienda, 108,5 m² de terrazas y 33,5 m² de piscinas. El jardín, las piscinas y la villa son de fácil mantenimiento.



www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565

