



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Torremolinos

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vivienda :** 72 m<sup>2</sup>

✓ Ascensor

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

Presentamos este exclusivo apartamento en planta baja, dentro de urbanización cerrada, situado en una de las zonas más prestigiosas y demandadas de la Costa del Sol: Playamar, Torremolinos. Una ubicación privilegiada, a escasos metros de la playa y rodeada de una exquisita oferta gastronómica, zonas verdes y todos los servicios necesarios para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo incomparable.

La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios, un baño completo, cocina independiente totalmente equipada y un luminoso salón con vistas a las cuidadas zonas comunes del residencial.

El complejo ofrece una magnífica piscina comunitaria rodeada de jardines, ideal para relajarse bajo el sol, así como plaza de aparcamiento comunitario, aportando comodidad y tranquilidad a sus residentes.

Por su ubicación, prestaciones y alto potencial de rentabilidad, esta propiedad es una excelente oportunidad tanto como residencia habitual como inversión inmobiliaria en una de las áreas más codiciadas de la Costa del Sol.

???? Ubicación: Playamar, Torremolinos

➔ Excelente conexión con Málaga capital y el aeropuerto internacional.

???? A tan solo unos pasos de la playa.

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.



