



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 77 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Riviera del Sol

**Jardín :** Comunitario

**Dormitorios :** 2

**Orientación :** Este

**Baños :** 1

**Parking :** Parking comunitario

✓ cerca del transporte

✓ Ascensor

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

Excelente oportunidad para reformar este apartamento de dos dormitorios y un baño en Riviera del Sol, Mijas Costa. Ubicado en una atractiva parcela esquinera, la propiedad ofrece tres amplias terrazas que ofrecen amplio espacio exterior y luz natural.

El salón de planta abierta se integra a la perfección con la cocina. Parte de la terraza adyacente a la cocina se ha cerrado para crear una sala multiusos adicional, ideal como despacho, comedor o espacio para invitados. Los dos dormitorios dobles son amplios y espaciosos, con un amplio baño convenientemente ubicado entre ellos. El apartamento cuenta con amplios ventanales en todos los lados.

Se incluye un trastero privado, junto con acceso a un trastero adicional ubicado junto a la propiedad.

Esta vivienda presenta una valiosa oportunidad para rediseñar y personalizar la distribución para adaptarla a su estilo de vida. La comunidad, en excelente estado, cuenta con piscina y aparcamiento comunitario. Ubicado a solo 15 minutos a pie de las playas y zonas comerciales de Riviera del Sol, Calahonda y Miraflores, está cerca de una amplia gama de restaurantes, tiendas y opciones de ocio, incluyendo un gimnasio.



