



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Estepona

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : 1 estacionamiento
subterráneo

Vivienda : 180 m²

- | | | |
|--------------------------------|------------------------|--------------------------|
| ✓ baño privado | ✓ cerca de tiendas | ✓ Primera línea de playa |
| ✓ complejo cerrado | ✓ cerca del transporte | ✓ Cerca de la playa |
| ✓ Cerca del mar | ✓ WiFi | ✓ Acceso minusválidos |
| ✓ Gimnasio | ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero |
| ✓ A poca distancia de la playa | ✓ Sistema de alarma | ✓ Ascensor |
| ✓ Terraza | ✓ Solarium | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ No amueblado | ✓ Aire acondicionado | ✓ Barbacoa |



****Espectacular vivienda de lujo en primera línea de playa en el corazón de Estepona****

Ubicada en el exclusivo residencial ****Darya****, uno de los edificios más emblemáticos y modernos del paseo marítimo de Estepona, esta impresionante propiedad ofrece un estilo de vida privilegiado con ****vistas frontales infinitas al mar Mediterráneo**** y una localización absolutamente inmejorable.

Con ****200 m² construidos****, este elegante apartamento combina diseño contemporáneo, tecnología de última generación y acabados de máxima calidad. Un hogar pensado para quienes buscan ****confort, sofisticación y acceso directo a todos los servicios del centro****, sin renunciar a tranquilidad, seguridad y exclusividad.

****□ Interior – Detalles que marcan la diferencia****

- * Vivienda en ****estado impecable****, lista para entrar a vivir
- * ****Cocina de diseño**** equipada con electrodomésticos AEG
- * Doble horno, calientaplatos y frigorífico de doble puerta
- * Gran ****isla central de Silestone**** con placa vitrocerámica
- * Sistema de climatización por ****Aerothermia****
- * ****Suelo radiante**** en toda la vivienda
- * Aire acondicionado frío/calor sectorizado con control mediante ****APP****
- * Estores eléctricos en salón con mando a distancia
- * Videoportero y ****caja fuerte****
- * 3 amplios baños con ****grifería Steinberg****
- * Armarios empotrados, totalmente vestidos y con iluminación interior
- * Terraza con cerramiento de cristal ****Lumon**** y estores integrados
- * ****2 plazas de garaje contiguas****
- * Trastero.

****???? Áreas comunes – Un verdadero ático de lujo****

La espectacular azotea del residencial ofrece una experiencia única:

- * ****Piscina infinita**** de cloración salina con vistas panorámicas al Mediterráneo
- * Gimnasio al aire libre
- * Zona de barbacoa equipada con fregadero y nevera
- * Jacuzzi y duchas
- * Tumbonas y sombrillas
- * Baños en la misma planta
- * Acceso directo mediante ascensor apto para personas con movilidad reducida

Una propiedad excepcional para quienes buscan la combinación perfecta entre lujo, ubicación y calidad de vida.

