



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 110 m<sup>2</sup>

- ✓ baño privado
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ WiFi
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ complejo cerrado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado



SAN PEDRO DE ALCANTARA -BEACH SIDE.... just a 10 min walk to the sea..... Vistas parciales al mar !!!!

Apartamento super moderno, de unas altísimas calidades y con una ubicación inmejorable en la zona de playa de San Pedro de Alcántara.

Situado a tan solo un paseo de 10 minutos a pie del mar y del centro del pueblo de San Pedro de Alcántara.

Ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo.

Rodeada de restaurantes, gym, supermercados, Club de paddle, peluquerías...todo ello , sin necesidad de utilizar el coche.

La vivienda destaca por su diseño contemporáneo, líneas limpias y una distribución pensada para maximizar la luz natural. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para transmitir modernidad, clase y confort.

Hall de entrada, conectado al salón, amplio, limpio, luminoso, cuadrado y con una cocina completa en concepto abierto al salón.

Desemboca en una terraza de unos 20 m2 , soleada , amplia y con vistas a la preciosa zona de Nueva Alcántara y todos sus encantos.

3 amplios dormitorios, con grandes armarios, todos ellos de muy buen tamaño y 2 cuartos de baños completos fantásticos.

Una propiedad ideal, tanto para vivir durante todo el año, como para disfrutar de estancias vacacionales en un entorno privilegiado.

El apartamento consta de plaza de garaje subterráneo.

Una piscina comunitaria magnífica y muy privada , para el uso exclusivo de los propietarios del complejo urbanístico.

No dudes en llamarnos para concertar una visita, pues como todo lo bueno en la vida... sorprende !! estaremos encantados de atenderte !

