



**Tipo vivienda :** Finca

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vivienda :** 225 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 3107 m<sup>2</sup>

✓ cerca de tiendas

✓ Cerca del mar

✓ Aire acondicionado

Encantadora finca en Estepona, muy privada y con espectaculares vistas a la montaña. Esta preciosa finca ofrece un entorno tranquilo y totalmente privado, rodeado de naturaleza y con unas vistas panorámicas excepcionales a las montañas.

Al acceder a la propiedad, un amplio espacio de aparcamiento para varios vehículos da la bienvenida y conduce directamente a la vivienda. Los jardines maduros, perfectamente cuidados y con una variedad de árboles frutales, crean un ambiente natural, sereno y lleno de encanto.

La zona de piscina es uno de los grandes atractivos de la propiedad: impecablemente mantenida, rodeada de una elegante terraza y diseñada para disfrutar del sol y del relax durante todo el año. La finca cuenta además con una encantadora terraza cubierta en la entrada de la casa y otra gran terraza exterior, ideal para comidas al aire libre, reuniones familiares o simplemente para contemplar las magníficas vistas.

En el interior, la vivienda recibe con un hall de entrada y un aseo de invitados. A continuación, un luminoso salón principal con grandes ventanales y acceso directo a la terraza, desde donde se puede disfrutar de vistas al jardín y a la zona de piscina. En esta misma planta se encuentra una moderna y amplia cocina americana, completamente equipada y diseñada con materiales de excelente calidad.

En la primera planta se distribuyen cuatro dormitorios de muy buen tamaño y un baño completo. Todas las habitaciones destacan por su luminosidad y sus agradables vistas al entorno natural.

La finca tiene una bonita zona de barbacoa y un almacén.

Gracias a su orientación sur, la finca disfruta de luz durante todo el día y ofrece una combinación perfecta de vistas a la montaña, al mar y a los jardines.

Situada en un enclave muy tranquilo, pero a tan solo 10 minutos en coche del centro de Estepona, la propiedad cuenta con acceso totalmente asfaltado, lo que la convierte en una opción ideal tanto como vivienda habitual como residencia vacacional.





