



**Tipo vivienda :** Ático

**Piscina :** No

**Vivienda :**

72 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

✓ cerca de tiendas

✓ cerca del transporte

✓ Parcialmente amueblado

¡Descubre tu nuevo hogar en Nueva Andalucía! Este luminoso y acogedor piso de 72 m<sup>2</sup> es el refugio perfecto para familias o una inversión segura. Con un amplio salón-comedor que inunda de luz natural cada rincón, disfrutarás de momentos inolvidables con tus seres queridos. La cocina independiente, completamente equipada, es ideal para dar rienda suelta a tu creatividad culinaria.

El inmueble cuenta con tres confortables dormitorios, perfectos para descansar y recargar energías. Además, un baño completo y armarios empotrados ofrecen funcionalidad y comodidad. Situado en una zona residencial tranquila, estarás a solo 5 minutos de Puerto Banús y San Pedro, y a 10 minutos del vibrante centro de Marbella.

La ubicación es inmejorable, con todos los servicios a tu alcance: colegios, centros de salud, farmacias, gimnasios y supermercados. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un entorno privilegiado. ¡Ven a verlo y enamórate de tu nuevo hogar!



