



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Sotogrande Puerto

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 136 m<sup>2</sup>

- |                          |                          |                                |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| ✓ baño privado           | ✓ primera línea de playa | ✓ cerca de tiendas             |
| ✓ Primera línea de playa | ✓ Cerca de la playa      | ✓ Cerca del mar                |
| ✓ WiFi                   | ✓ Armarios empotrados    | ✓ A poca distancia de la playa |
| ✓ Chimenea               | ✓ Ascensor               | ✓ Terraza                      |
| ✓ Electrodomésticos      | ✓ No amueblado           | ✓ Pre-aire acondicionado       |
| ✓ Aire acondicionado     |                          |                                |

\*Encantador apartamento en el puerto deportivo con impresionantes vistas al mar en el puerto de Sotogrande\*

Este espacioso apartamento, ubicado en el corazón del prestigioso puerto de Sotogrande, ofrece una experiencia de vida incomparable frente al mar. Con impresionantes vistas al mar y acceso directo a la playa, esta propiedad es una oportunidad única para aquellos que buscan crear el retiro costero de sus sueños.

El apartamento cuenta con habitaciones luminosas de generosas dimensiones, con grandes ventanales que maximizan la luz natural y enmarcan las espectaculares vistas de los alrededores. Si bien la propiedad requiere renovación, su excelente diseño y potencial brindan un lienzo en blanco para la personalización, lo que le permitirá crear un paraíso costero moderno y lujoso.

Con su ubicación privilegiada, el apartamento está a pocos pasos del vibrante puerto deportivo, que ofrece una variedad de boutiques, restaurantes e instalaciones de ocio. Ya sea que esté buscando una residencia tranquila a tiempo completo o una casa de vacaciones idílica, esta propiedad es una joya única en uno de los destinos costeros más buscados de España.

\*Características clave:\*

- Ubicación en primera línea de playa con vistas ininterrumpidas al mar.
- Espacios habitables amplios y luminosos
- Posición privilegiada dentro del puerto de Sotogrande
- Oportunidad de renovación con inmenso potencial.
- Cerca de servicios, restaurantes y opciones de ocio locales



