



**Tipo vivienda :** Ático

**Piscina :** Piscina comunitaria

**Vivienda :** 54 m²

**Localidad :** Mijas

**Sup terrazas :** 96 m²

**Dormitorios :** 1

**Playa :** 2 Km

**Baños :** 1

✓ Parking

✓ Gimnasio

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa

Modernos apartamentos de un dormitorio en Mijas Costa: comodidad, estilo y excelente relación calidad-precio. Vida contemporánea en Las Lagunas, Mijas Costa. Descubra una nueva y emocionante promoción de 116 elegantes apartamentos de un dormitorio situados en Las Lagunas, Mijas Costa, una de las zonas más dinámicas y prometedoras de la Costa del Sol. Esta ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquilidad residencial y las comodidades urbanas, con todos los servicios esenciales a solo unos minutos. Los residentes se benefician de la proximidad a centros comerciales, colegios, centros de salud, instalaciones deportivas y una amplia selección de restaurantes. Diseño inteligente y espacios funcionales. Diseñados pensando en la vida contemporánea, estos apartamentos ofrecen distribuciones diáfanas que maximizan tanto el espacio como el confort. Los luminosos interiores cuentan con materiales naturales y tonos cálidos, creando un ambiente acogedor y agradable. El salón, la cocina y el dormitorio se fusionan en un diseño armonioso y fluido, con la terraza como prolongación natural del espacio interior, ideal para disfrutar de la luz mediterránea y de la vida al aire libre durante todo el año. Elija entre plantas bajas o intermedias con terrazas, o áticos con amplias terrazas privadas perfectas para tomar el sol o recibir invitados. Cada apartamento incluye: Cocina totalmente equipada con electrodomésticos. Sistema de aire acondicionado por conductos. Una plaza de aparcamiento privada incluida. Servicios premium para un estilo de vida equilibrado. La promoción se construye en torno a una piscina comunitaria central con un bar chill-out de estilo tropical, que ofrece el entorno perfecto para relajarse y socializar. También hay una zona de barbacoa para reuniones con familiares y amigos. Los residentes también disfrutarán de acceso a un gimnasio totalmente equipado, que les permitirá llevar un estilo de vida saludable y activo sin salir de casa. Para profesionales o estudiantes, un espacio de coworking ofrece un entorno moderno y práctico para el teletrabajo o el estudio, reforzando el compromiso con un estilo de vida en el que conviven el confort, el ocio y la productividad. Distancias clave: Playas de Mijas Costa: 2 km. Centro comercial Miramar: 1 km. Centro de Fuengirola: 4 km. Club de Golf Chaparral: 5 km. Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol: 25 km. Marbella: 25 km. Invierta en el corazón de la Costa del Sol. Este proyecto residencial representa una oportunidad única para compradores primerizos, inversores o jubilados que buscan una comunidad bien comunicada y dinámica, con excelentes servicios y una gran relación calidad-precio. Ya sea como vivienda habitual o como inversión para alquilar, estos modernos apartamentos en Mijas Costa están diseñados para adaptarse al estilo de vida actual. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo y asegúrese su lugar en una de las zonas más prometedoras de la Costa del Sol.





SURFACES / SUPERFICIES		PLACEMENT / ENPLAZAMIENTO		AREA / SITUACIÓN	
Net / Construido	152 m <sup>2</sup>				
Kitchen - Living room - Dining area / Cocina - Comedor - Comedor	53.38 m <sup>2</sup>				
Bedroom / Dormitorio	5.07 m <sup>2</sup>				
Dormitory / Dorm	5.00 m <sup>2</sup>				
TOTAL USABLE AREA / % SITE	39.97 m <sup>2</sup>				
TOTAL BUILT AREA / % CONSTRUÍDA	54.92 m <sup>2</sup>				
Terrace (included) / Terraza (incluido)	46.75 m <sup>2</sup>				
TOTAL BUILT AREA TERRACE / % CONSTRUÍDA TERRAZA	101.68 m <sup>2</sup>				