



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Villena

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 210 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 8000 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

✓ Sistema de alarma

✓ Barbacoa

✓ Electrodomésticos



Espaciosa villa de 5 dormitorios con estudio de invitados, piscina y jacuzzi - Villena, Alicante Esta villa bien cuidada cerca de Villena ofrece amplios espacios interiores y exteriores en una parcela de 8.000 m<sup>2</sup> totalmente vallada con hermosos jardines, árboles frutales y un olivar. Con 210 m<sup>2</sup> construidos, la propiedad incluye una casa principal de 4 dormitorios y un estudio independiente para invitados, lo que la convierte en ideal para familias, invitados o quienes buscan espacio adicional para trabajar o disfrutar del tiempo libre. La casa principal es de una sola planta y cuenta con 4 dormitorios y 2 baños, un amplio salón con chimenea y una espaciosa oficina con una pequeña habitación adicional, ideal para teletrabajo, aficiones o almacenamiento. La casa también incluye una terraza exterior cubierta con mosquiteras, que ofrece un cómodo espacio de estar y comedor para disfrutar de las vistas durante todo el año. En el exterior, la propiedad ofrece excelentes instalaciones, incluyendo una piscina de 5x7 m, un jacuzzi para 6 personas, varias dependencias de almacenamiento, un cobertizo para herramientas y una cabaña de madera rodeada de su propio jardín vallado con césped natural y árboles frutales. Detrás de la casa hay un estudio independiente para invitados con entrada independiente, dormitorio y baño privado, ideal para visitas o familias numerosas. El terreno está totalmente regado y dividido en dos secciones: Huerto delantero con 35 olivos maduros Zona de jardín trasero con manzanos, cerezos, perales, higueras y otros árboles frutales, además de un gran estanque. La cerca y la instalación eléctrica se han actualizado recientemente, lo que proporciona tranquilidad y un fácil mantenimiento. Sobre la zona: La villa se encuentra a poca distancia en coche de Villena, un histórico pueblo del interior conocido por su castillo medieval, su vibrante vida cultural y sus excelentes servicios locales. Villena ofrece supermercados, tiendas, restaurantes, colegios, una estación de tren de alta velocidad y un rápido acceso a Alicante, que está a menos de una hora. Rodeada de viñedos, montañas y campo abierto, la zona es perfecta para disfrutar de la naturaleza y estar cerca de todos los servicios diarios. Una casa de campo espaciosa y versátil en un entorno tranquilo con impresionantes vistas a la montaña, ideal como residencia familiar, un refugio en el campo o una propiedad con alojamiento para invitados lista para usar desde el primer día. Disponemos de una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas rústicas, villas, fincas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas otras zonas de los alrededores. Llevamos establecidos desde 2004 y nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarle a encontrar y asegurar la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, sino para ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la propiedad perfecta para usted. Con nosotros, está en las mejores manos. Contáctenos ahora para hablar sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.

