



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 180 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 30 m<sup>2</sup>

- ✓ baño privado
- ✓ complejo cerrado
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ cerca de tiendas
- ✓ cerca del transporte
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Solarium
- ✓ Pádel
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

MARAVILLOSO ADOSADO CON VISTAS AL MAR, AMPLIO JARDÍN ,SOLARIUM y ASCENSOR PRIVADO, Estepona.

Preciosa casa en esquina, ubicada en una tranquila zona residencial de Estepona, junto a supermercados, comercios y un colegio internacional y a tan solo 200 metros de la playa y su hermoso paseo marítimo con gran variedad de chiringuitos, restaurantes y zonas de ocio. Los puertos de Estepona y La Duquesa, ambos a 5 min conduciendo.

Esta fantástica vivienda, está distribuida en 2 plantas y solarium. Con una orientación sur, disfruta de luz natural durante todo el día. Al entrar nos recibe un luminoso y amplio salón, a través de amplios ventanales, conecta a una terraza cubierta y al jardín privado con vistas al mar.

En la primera planta, encontramos las 3 habitaciones, una de ellas con baño ensuite y terraza desde la que puedes subir al solarium, y disfrutar de las panorámicas sobre toda la costa.

La vivienda dispone de un ascensor privado que conecta todas las plantas y a su parking privado con tamaño para 2 vehículos.

Se encuentra dentro de una urbanización privada bien cuidada, que ofrece dos piscinas, de adultos y dos de niños, zonas verdes y pista de pádel. Es una vivienda ideal tanto para disfrutarla como vivienda habitual o para rentabilizarla con un alto potencial de alquiler. ¡Una visita recomendada !





