



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Sí

**Vivienda :**

75 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

✓ Aire acondicionado

¿Sueña con un apartamento moderno en España que combine confort, estilo y el auténtico ambiente mediterráneo? Este moderno apartamento de unos 75 m<sup>2</sup> destaca por su distribución funcional y sus calidades de alto nivel. Dispone de dos luminosos dormitorios con armarios empotrados, dos elegantes baños con duchas tipo walk-in y un amplio salón-comedor con cocina abierta totalmente equipada, lo que crea un ambiente de vivienda actual, cómodo y acogedor. Uno de los puntos fuertes es su terraza acristalada con cortinas de cristal, que permite utilizarla como un agradable jardín de invierno y disfrutar del estilo de vida mediterráneo incluso en los meses más frescos. Datos principales: Ubicación: La Mata, Torrevieja (Alicante) Superficie construida: aprox. 75 m<sup>2</sup> Dormitorios: 2 Baños: 2 Terraza: aprox. 10 m<sup>2</sup> Año de construcción: 2016, última modernización en 2024 Certificado energético: D Equipamiento y puntos destacados: 2 dormitorios amplios y luminosos con armarios empotrados 2 baños modernos con elegantes duchas walk-in Salón-comedor amplio y cocina abierta totalmente equipada Terraza acristalada con cortinas de cristal, Ideal como jardín de invierno Doble acristalamiento y persianas eléctricas Aire acondicionado Completamente amueblado y decorado, listo para entrar a vivir Trastero / cuarto de almacenamiento Vivienda adaptada y accesible para personas con movilidad reducida Sistema de cierre eléctrico en todo el edificio Sala comunitaria para bicicletas 2 ascensores en el edificio Zonas comunes La vivienda se encuentra en una urbanización cuidada que ofrece numerosas comodidades. Destaca una gran piscina comunitaria con socorrista, ideal para disfrutar de los días soleados. El mantenimiento de jardines, escaleras y ascensores está incluido en los servicios de la comunidad, lo que garantiza confort sin preocupaciones para los propietarios. La playa de arena fina se encuentra a solo 200 metros y se puede llegar caminando en pocos minutos. Además, el popular mercadillo de los miércoles, justo al lado del edificio, aporta un ambiente mediterráneo único y la posibilidad de adquirir productos frescos y locales.



