



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Manilva

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 67 m<sup>2</sup>

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Amueblado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Aire acondicionado

¡Descubra su nuevo hogar en Vistalmar Duquesa Sur! Viva junto al mar en una exclusiva urbanización privada con espectaculares vistas tanto al mar como a la montaña. Esta luminosa vivienda de dos dormitorios y dos baños (uno de ellos integrado) ofrece toda la comodidad que necesita en un entorno tranquilo y bien comunicado.

El interior presenta una moderna distribución diáfana que combina a la perfección la cocina, el salón y el comedor, creando un espacio amplio y funcional. La propiedad se vende completamente amueblada y equipada, con armarios empotrados, ventanas de PVC con doble acristalamiento Climalit y aire acondicionado frío-calor por splits en todas las estancias.

En el exterior, disfrute de un porche privado con mobiliario de jardín y zona de barbacoa, perfecto para reuniones al aire libre. La vivienda se encuentra en una urbanización cerrada con acceso privado, que ofrece tres piscinas comunitarias y espacios compartidos con vistas inmejorables en una ubicación inmejorable: Vistalmar Duquesa Sur está a pocos pasos de la playa de La Chullera y a solo minutos del vibrante puerto deportivo de la Duquesa, conocido por su ambiente encantador, restaurantes, tiendas y puerto deportivo. También disfrutará de la tranquilidad de un entorno natural rodeado de colinas y viñedos, sin renunciar a la comodidad de los servicios cercanos: colegios de calidad como Pablo Picasso y San Luis de Sabinillas, supermercados, tiendas, farmacias e iglesias, transporte público y excelente acceso a la autovía A-7.

Todo lo que busca, en un entorno seguro y familiar con auténtico encanto andaluz.

¿Le interesa programar una visita o obtener más información? ¡Contáctenos hoy mismo!

[info@ImmoMoment.es](mailto:info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



