



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Málaga Este

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 174 m<sup>2</sup>

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero

Presentamos esta magnífica vivienda situada en una de las áreas más demandadas de Málaga. La propiedad cuenta actualmente con 3 amplios dormitorios, aunque existe la posibilidad de ampliar fácilmente a 4 o incluso 5 habitaciones, adaptándose así a las necesidades de cada familia.

El piso fue reformado por completo hace unos años y se encuentra en excelente estado de conservación. El salón, luminoso y espacioso, destaca por sus grandes ventanales y su orientación sur, lo que garantiza una abundante entrada de luz natural durante todo el día.

Desde todas las estancias principales se accede a una impresionante terraza de 200 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima mediterráneo, organizar reuniones o simplemente relajarse al aire libre.

Además, la vivienda ofrece bonitas vistas al mar, creando un ambiente tranquilo y acogedor.

Una oportunidad única para quienes buscan espacio, confort y una ubicación privilegiada en Málaga.



