



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 141 m<sup>2</sup>

**Localidad :** La Duquesa

**Jardín :** Comunitario

**Dormitorios :** 2

**Orientación :** Sureste

**Baños :** 2

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

✓ baño privado

✓ complejo cerrado

✓ Cerca del golf

✓ Cerca del mar

✓ WiFi

✓ Acceso minusválidos

✓ Armarios empotrados

✓ Trastero

✓ Instalación satélite

✓ Ascensor

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

Luminoso apartamento con vistas al mar en una excelente ubicación en La Duquesa. Ubicado en una zona tranquila y segura de La Duquesa, a pocos minutos del puerto deportivo, la playa, campos de golf y todos los servicios, este hermoso apartamento ofrece comodidad y privacidad en un entorno tranquilo y bien comunicado. La propiedad disfruta de una excelente orientación sur y agradables vistas al mar, lo que la llena de luz natural durante todo el día. Cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, incluyendo una baño en-suite, una moderna cocina semiabierta y un amplio salón-comedor. Un lavadero independiente añade funcionalidad adicional.

Tanto el salón como el dormitorio principal ofrecen acceso directo a una soleada terraza, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.

Otras características incluyen una plaza de aparcamiento privada y un trastero, para una máxima comodidad. Ubicado en un complejo seguro y bien cuidado, los residentes pueden disfrutar de exuberantes jardines, 5 amplias piscinas y seguridad 24 horas.

La propiedad también ofrece la opción de obtener una licencia de alquiler turístico, lo que la convierte en una inversión excepcional con un gran potencial de alquiler, o en una cómoda vivienda para vivir todo el año.



