



**Tipo vivienda :** Ático

**Piscina :** Sí

**Vivienda :** 125 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 3

- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

Os presentamos este exclusivo ático dúplex del año 2000, construido con los mejores materiales y en excelente conservación. ¡Listo para vivir sin necesidad de reformas! Su ubicación es inmejorable frente a los campos de golf de Las Ramblas, un lugar tranquilo y seguro ?. Disfruta de vistas increíbles a la vegetación y al campo desde su amplia terraza (40 m<sup>2</sup>) conectada directamente con el interior que destaca por su luz natural \*. En la planta principal se encuentra un gran salón comedor con chimenea?, cocina americana abierta, zona de lectura (originalmente tercer dormitorio), un dormitorio doble con baño ensuite ? y aseo para invitados ?. Al subir las escaleras hay otro dormitorio también ensuite además acceso al solárium privado (45 m<sup>2</sup>) donde podrás contemplar incluso el mar Mediterráneo ?? . La propiedad incluye una plaza garaje cerrada (25m<sup>2</sup>). ~~La ubicación cerca del canal Villamartin que te lleva caminando al centro comercial La Fuente en solo diez minutos; rodeado todo tipo servicios: supermercados ?? , restaurantes ? , tiendas ? ! No pierdas esta oportunidad única!!!~



