



Tipo vivienda : Estudio

Piscina : Comunitario

Vivienda : 32 m²

Localidad : Nueva Andalucía

Jardín : Comunitario

Dormitorios : 0

Orientación : Suroeste

Baños : 1

Vistas : jardín

Parking : Parking comunitario

✓ baño privado

✓ cerca de tiendas

✓ complejo cerrado

✓ Cerca del golf

✓ Cerca del mar

✓ WiFi

✓ Armarios empotrados

✓ Ascensor

✓ Electrodomésticos

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

Estudio Totalmente Amueblado en Nueva Andalucía - ¡Oportunidad de Inversión Ideal!

Este estudio, recientemente renovado y completamente amueblado, situado en el corazón de Nueva Andalucía, representa una excelente oportunidad para inversores. Alquilado en modalidad de corta temporada durante el verano por 170€ la noche y con reservas completas durante todo el mes de agosto, ya demuestra un excelente rendimiento y una alta demanda.

La vivienda cuenta con una distribución de planta abierta, una moderna cocina americana totalmente equipada, una luminosa zona de estar y un elegante cuarto de baño con ducha. Se encuentra en una comunidad cerrada que ofrece aparcamiento comunitario y jardines perfectamente cuidados, ideales para relajarse y disfrutar del sol.

Ubicado a pocos pasos de los mejores clubes de tenis y pádel, así como de una amplia variedad de restaurantes, bares y tiendas, este estudio goza de una localización privilegiada. Está a poca distancia a pie de Puerto Banús y Centro Plaza gracias al nuevo paseo peatonal que pronto estará finalizado, y a solo unos minutos en coche de El Corte Inglés.

Gracias a su ubicación inmejorable, diseño contemporáneo y excelente potencial de alquiler, esta propiedad representa una inversión inteligente en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

Info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



