



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Zalea

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 127 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 27 m<sup>2</sup>

✓ cerca del transporte

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

¿Buscas la tranquilidad de un entorno seguro sin renunciar a la cercanía de Málaga? Esta magnífica vivienda en Zalea (Pizarra) es la oportunidad que estabas esperando. Una casa cuidada al detalle, en perfecto estado de mantenimiento y lista para que te mudes hoy mismo.

Distribución pensada para el confort:

La vivienda se distribuye en dos plantas más un acogedor ático multiusos, ofreciendo espacio y versatilidad para toda la familia.

Zona de descanso: Cuenta con 3 amplias habitaciones luminosas.

Baños: Un baño completo principal y un práctico aseo en planta baja.

Almacenamiento inteligente: Aprovechamiento máximo del espacio con una despensa ubicada bajo la escalera.

Climatización: Para tu máximo confort, todas las estancias disponen de ventiladores de techo.

Espacios exteriores que enamoran:

La vida en esta casa se disfruta fuera tanto como dentro:

Porche de entrada: Un espacio acogedor para recibir a tus visitas.

Patio privado con barbacoa: El lugar ideal para reuniones familiares y cenas al aire libre.

Aparcamiento: Olvídate de buscar sitio, la propiedad incluye 2 plazas de aparcamiento.

Ubicación y entorno:

Situada en una zona tranquila y muy segura, ideal para familias o personas que buscan desconectar del ruido urbano.

Conexión estratégica: A solo 30 km de Málaga capital y a tan solo 5 minutos en coche de la estación de tren de Pizarra, conectándote fácilmente con toda la provincia.

Características principales:

2 plantas + Ático.

3 Habitaciones.

1 Baño + 1 Aseo.

Patio con Barbacoa y Porche.

2 Plazas de garaje.

Estado: Excelente / Muy bien conservada.



