



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Estepona

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Aparcamiento privado abierto

Vivienda :

120 m²

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ cerca del transporte
- ✓ WiFi
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Ascensor

- ✓ Primera línea de playa
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Amueblado

- ✓ complejo cerrado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Calefacción central
- ✓ Aire acondicionado



Ubicación y Comunidad

Situado entre Marbella y Estepona, Bahía del Velerín es una exclusiva comunidad residencial en primera línea de playa, reconocida por sus jardines tropicales, su amplia piscina tipo laguna con snack bar, seguridad las 24 horas y acceso directo a una de las mejores playas de la Costa del Sol.

Características Principales

3 Dormitorios | 2 Baños

120 m² interiores | 38 m² de terraza

Este elegante apartamento ha sido totalmente renovado con los más altos estándares, ofreciendo impresionantes vistas al mar y a los jardines. Su orientación suroeste garantiza una excelente luminosidad durante todo el día, mientras que la terraza con cortinas de cristal y suelo radiante amplía el espacio habitable para disfrutarlo durante todo el año.

Interiores y Acabados

Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para combinar el estilo moderno con la comodidad atemporal:

Cocina de diseño abierto con electrodomésticos alemanes de alta gama

Placa de inducción invisible, vinoteca y estación Thermomix

Chimenea eléctrica y sistema de sonido Bang & Olufsen

Suelos de alta calidad y armarios empotrados a medida

Lavandería oculta

Trastero y plaza de garaje subterránea incluidos

Estilo de Vida e Inversión

Ubicada en una de las comunidades más deseadas frente al mar de la Costa del Sol, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre una residencia permanente de lujo, una segunda vivienda exclusiva o una inversión con alta rentabilidad.

Los residentes disfrutan de acceso directo a la playa, servicios tipo resort y un estilo de vida tranquilo pero bien conectado, cerca de Estepona, Puerto Banús y Marbella.

Resumen

Bahía del Velerín 3.5 es un apartamento de lujo llave en mano en una ubicación privilegiada frente al mar, renovado con un gusto exquisito y listo para entrar a vivir o alquilar. Con 3 dormitorios, 2 baños, 120 m² de interior refinado y 38 m² de terraza con vistas a los jardines tropicales y al mar Mediterráneo, representa una oportunidad excepcional para quienes buscan elegancia, confort y valor en la Costa del Sol.

