



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 106 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Manilva

**Jardín :** Comunitario

**Dormitorios :** 2

**Orientación :** Sur

**Baños :** 2

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Parking comunitario

✓ cerca de tiendas

✓ complejo cerrado

✓ Ascensor

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ No amueblado

✓ Aire acondicionado

Disfrute del sol todo el año en este magnífico apartamento con una impresionante terraza de 40 m<sup>2</sup> y vistas panorámicas al mar, a los jardines y a la piscina.

La vivienda ofrece amplios y luminosos espacios, distribuidos en 2 dormitorios, 2 baños y una cocina totalmente equipada abierta al salón, perfecta para compartir momentos en familia o con amigos.

Se vende sin amueblar y cuenta con gran trastero y plaza de garaje en sótano, incluidos en el precio.

Ubicado en una urbanización privada, cerrada y muy bien cuidada, dispone de una magnífica piscina comunitaria rodeada de jardines mediterráneos, creando un entorno tranquilo y exclusivo.

Situado en Bahía de las Rocas (Manilva), a tan solo 2 minutos del Puerto de Sotogrande, esta privilegiada localización combina calma, elegancia y cercanía a todos los servicios, con el mar Mediterráneo y Gibraltar como espectacular telón de fondo.

Las visitas ya han comenzado.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es) para adquirir una propiedad que vea el mar, tiene vistas y exclusividad.



+34 951 550 565

