



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 217 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Mijas

**Jardín :** Privado

**Parcela :** 2119 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Orientación :** Este

**Baños :** 3

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

✓ baño privado

✓ WiFi

✓ Acceso minusválidos

✓ Armarios empotrados

✓ Trastero

✓ Chimenea

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

✓ Parcialmente amueblado

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa

#### ¡PRECIOSA VILLA ANDALUZA CON MAGNÍFICAS VISTAS PANORÁMICAS!

Amplia entrada con portón de seguridad, carpórt y garaje individual. Mucho aparcamiento dentro de la propiedad. Porche cubierto y hall de entrada. Aseo de invitados. Amplio salón-comedor con chimenea y grandes ventanales que dan a soleadas y hermosas terrazas orientadas al sur. Desde el comedor se accede a la cocina, totalmente equipada con zona de desayuno integrada. Terraza abierta con mesa y sillas de comedor. ¡Un espacio ideal para relajarse y disfrutar del sol! Amplio dormitorio principal con baño en suite + ducha. Armarios empotrados. Una escalinata de mármol beige accede a la planta baja: segunda cocina equipada y lavadero. Gran dormitorio de invitados con ducha en suite y armarios. Dos dormitorios más con puertas correderas que dan al jardín y piscina. Baño completo en el pasillo. Preciosa pérgola de lujo cubierta con brezo; comedor exterior con zona barbacoa. Bonita piscina y jardines establecidos. Hay palmeras, jacarandas, adelfas, cipreses y yucas. Luces nocturnas y varias tomas de agua en la propiedad. También hay un amplio espacio sin terminar bajo la villa, ideal como almacén o para convertirlo en apartamento de invitados / sala de cine / sala de ocio o gimnasio... ¡Mucho potencial! El espacio que hay bajo la casa garantiza un buen aislamiento a la propiedad. Fibra óptica en comunidad. Gastos mes: IBI:



