

Apartamento de 4 dormitorios en San Luis de Sabinillas

Ref: RSR5257879

€412.000



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : San Luis de Sabinillas

Dormitorios : 4

Baños : 2

Piscina : No

Orientación : Este

Vistas : Al mar

Parking : Calle

Vivienda :

110 m²

- ✓ baño privado
- ✓ cerca del transporte
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Ascensor
- ✓ No amueblado
- ✓ primera línea de playa
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ WiFi
- ✓ Terraza
- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Cerca del golf
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Electrodomésticos

Luminoso y Espacioso Apartamento con Vistas al Mar en Ubicación Prime Central – San Luis de Sabinillas, Manilva
Descubre este apartamento luminoso y espacioso en el vibrante pueblo costero de San Luis de Sabinillas, Manilva, en la soleada Costa del Sol – un refugio sereno que fusiona vibras andaluzas auténticas con comodidades modernas, rodeado de servicios esenciales como el supermercado Mercadona, farmacias, colegios y transporte público. Esta ubicación central ofrece acceso fácil a playas doradas, el animado puerto deportivo de la Duquesa con restaurantes internacionales y un corto trayecto al casco antiguo histórico de Estepona o los campos de golf upscale de Sotogrande vía la A-7. En un mercado en crecimiento con precios inmobiliarios up 8,9% de 2023-2024 y rentabilidades del 5-6% para alquileres, esta joya con orientación sur es ideal para familias numerosas o como inversión, con vistas parciales al mar y sol todo el día.

Con 110 m² de espacio funcional en la segunda planta con ascensor conveniente, el apartamento presume de una distribución luminosa lista para tu toque personal: cuatro dormitorios generosos, dos baños modernos, un amplio salón-comedor con acceso a balcón para esas vistas impresionantes y una cocina esperando personalización.

Aunque reformas menores como modificaciones en la cocina y pintura fresca realzarían su atractivo, está totalmente habitable y en excelente estado, con potencial para transformarse en tu hogar soñado.

Esta propiedad versátil es un hallazgo raro para vida familiar o alquileres en el auge del mercado de Manilva en 2025 – ¡contáctanos hoy para concertar una visita!





