



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :** 81 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Fuengirola

**Orientación :** Sur

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Energía solar
- ✓ No amueblado

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Electrodomésticos

Piso de Obra Nueva (2025) en el Centro de Fuengirola - Con Mejoras y Extras

Este excepcional piso de obra nueva, finalizado en 2025, se encuentra en pleno centro de Fuengirola, justo junto a la Plaza de la Constitución. Su ubicación es inmejorable: a menos de cinco minutos andando de la playa y muy cerca de la estación de tren de Fuengirola, con todos los servicios, comercios y zonas de interés a pocos pasos.

Situada en segunda planta, la vivienda presenta una distribución moderna y muy funcional. Cuenta con dos dormitorios y dos baños completos, ambos con plato de ducha, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Ambos dormitorios disponen de armarios empotrados y acceso a una pequeña terraza privada y estrecha, ideal para disfrutar del sol de la tarde.

El salón, luminoso y de concepto abierto, conecta de forma fluida con la cocina, creando un espacio amplio y contemporáneo. La cocina se encuentra totalmente equipada con lavavajillas, lavadora, horno, frigorífico, microondas y una completa gama de electrodomésticos. Además, la vivienda cuenta con mejoras adicionales que aumentan el confort y la calidad, como sistema de filtrado de agua, grifería de diseño mejorada en la cocina y un termo de gran capacidad, que garantiza excelente presión y disponibilidad de agua caliente en todo momento.

La vivienda dispone asimismo de una terraza principal con orientación de mañana, perfecta para desayunos al aire libre y momentos de relax. En esta terraza se ubica el lavadero, con el termo y placas solares para el agua caliente sanitaria, lo que mejora la eficiencia energética y la sostenibilidad del inmueble. La propiedad se vende con garantía del promotor, ofreciendo seguridad y tranquilidad en la compra.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es) [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es) +34 951 550 565  
Una oportunidad única para disfrutar de un piso nuevo, mejorado y energéticamente eficiente en una ubicación céntrica privilegiada, ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión.



