



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Los Boliches

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : No

Orientación : Sur

Vivienda : 76 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Wifi
- ✓ Energía solar
- ✓ Terraza
- ✓ Parcialmente amueblado
- ✓ Aire acondicionado

Se ofrece exclusiva vivienda de reciente construcción (2022), diseñada con un estilo moderno y funcional, ideal tanto como residencia habitual como inversión.

La propiedad cuenta con dos dormitorios amplios y dos baños completos, uno de ellos tipo gym suite, integrando comodidad y bienestar. Dispone de cocina abierta, totalmente equipada y amueblada, integrada en un espacio luminoso y contemporáneo. La vivienda se entrega completamente amoblada, lista para entrar a vivir o explotar turísticamente.

El edificio dispone de ascensor y está equipado con placas solares destinadas exclusivamente a la producción de agua caliente, lo que mejora la eficiencia energética y reduce el consumo. Al tratarse de una construcción reciente, la vivienda aún conserva años de garantía por parte del promotor.

Su ubicación es inmejorable: a tan solo 300 metros de la playa y aproximadamente 150 metros de la zona de restaurantes y boliches, ofreciendo una combinación perfecta entre tranquilidad y vida social.

La propiedad cuenta con licencia de vivienda turística, se encuentra debidamente registrada, y representa una oportunidad única tanto para uso propio como para inversión con alta rentabilidad.

Una vivienda moderna, bien ubicada y con todas las comodidades que el mercado actual demanda



