



**Tipo vivienda :** Finca

**Piscina :** No

**Vivienda :** 172 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Cártama

**Parcela :** 7348 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 13

**Baños :** 6

✓ No amueblado

✓ Aire acondicionado

¡Oportunidad de inversión!

Amplia finca rústica en Cártama, en la zona de Fahala, en venta. Consta de casa principal, 4 casas móviles y cuadras para caballos en un terreno de 7348 m<sup>2</sup>. La casa principal tiene 2 plantas: planta baja: cocina, salón-comedor, 3 dormitorios y un baño (94 m<sup>2</sup> construidos); planta alta: 2 dormitorios y 1 baño (37 m<sup>2</sup>); 4 casas de madera con 2 dormitorios y 1 baño cada una.

La propiedad cuenta con licencia turística vigente y con historial de alquileres.

De conformidad con el Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) y otros gastos relacionados con la compraventa no están incluidos en el precio.

La información proporcionada es solo orientativa, no es legalmente vinculante y no tiene valor contractual. Esta oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada y aún no estar actualizada. Le sugerimos que se ponga en contacto con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar los detalles aquí presentados.



