



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Sierra Blanca

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 922 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1475 m<sup>2</sup>

- ✓ Pista de tenis
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Calefacción central
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ No amueblado
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Barbacoa

Villa situada en la urbanización "Altos Reales" en Sierra Blanca. Rodeada de naturaleza con total privacidad y tranquilidad sobre una parcela de 1500m2. Zona de lujo muy exclusiva donde hay vigilancia privada y puerta de acceso con vigilante de seguridad la 24 H.

La villa con orientación Sur, está distribuida en 2 plantas, con 6 dormitorios, 4 cuartos de baños completos en suite y 2 aseos. Además de un amplio sótano con varias salas, GYM, bodega y bar.

En la planta principal encontramos; un elegante hall de entrada de doble altura, un amplio y luminoso salón principal con chimenea, un segundo comedor independiente también con chimenea, amplia cocina con comedor y lavadero desde donde se tiene acceso directo al porche cubierto exterior y la zona de barbacoa. Hay dos amplios dormitorios, ambos con cuarto de baño completo en suite ubicados en la planta principal.

En la planta alta encontramos; 4 amplios dormitorios. dos de ellos con salida a una fantástica y soleada terraza con orientación sur y vistas abiertas sobre los jardines de la urbanización. También vistas la mar.

El sótano cuenta con gimnasio, sala de juegos, una bodega.

En total una superficie construida cerrada de 990m2.

Parking cubierto para varios coches en el interior de la parcela.

La villa está construida con las mejores calidades y cuenta con suelo radiante en toda la casa, así como A/A. Piscina con depuración electrolisis mediante sal y rodeada por jardines con una extensión de aproximadamente 1000 m2. La urbanización ofrece también una gran zona verde con parques para niños y pistas de pádel.



