



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 200 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 2800 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Gimnasio
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa
- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

VIVIENDA UBICADA EN UNA PARCELA DE UNOS 2.800.-METROS CUADRADOS, EN EL TERMINO MUNICIPAL DE ESTEPONA , A 3,5 KM DELA CARRETERA NACIONAL 340. SE COMPONE DE UNA VIVIENDA DE UNOS 200M.CONTRUIDOS Y 100M. DE PORCHES TODO EN PLANTA BAJA Y EN UNA SUPERFICIE DE UNOS 1.600 M, EL RESTO DE CAMPO AGRIGOLA.

LA VIVIENDA CONSTA DE 4 DORMITORIOS, 2 BAÑOS , SALON CON CHIMENEA , COCINA COMEDOR CON DESPENSA Y LAVADERO. AIRE ACONDICIONADO ,AMUEBLADA Y CON TRES PLACAS SOLARES CON ACOMULADOR DE 500LITROS DE AGUA CALIENTE Y CALENTADOR ELECTRICO DE 100 LITROS.

EN SUPERFICIE DE LA VIVIENDA CONSTA DE UN GIMNASIO,TALLER,TENDEDERO CUBIERTO,GARAJESCON PUERTAS AUTOMATICAS, PARA 4 VEHICULOS Y EXPLANADAS CON CAPACIDAD DE HASTA 10 VEHICULOS, SONA DE BARBACOA TECHADA CON BAÑO Y PISCINA DE 11M X 5M CLIMATIZADA CON BOMBA DE CALOR ,MAS HABITACION PARA DESAHOGO DE LA PISCINA.

LA SUPERFICIE AGRICOLA, SE COMPONE CON UN ALMACEN DE APEROS DE CAMPO Y MAQUINILLA DE ARAR,UNOS 45 ARBOLES FRUTALES Y UN GALLINERO.

LA PARCELA TIENE UN ALJIBE PARA ACOMULAR UNOS 30.000 LITROS DE AGUA POTABLE, CON GRUPO DE PRESION

Y DESCARGADOR INDUSTRIAL, QUE ABASTECE LA VIVIENDA

LA ENTRADA A LA VILLA, TIENE UNA PUERTA DE DOS HOJAS DE MADERA MACIZA Y CAMARA EN LA ENTRADA.



