



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 600 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1080 m<sup>2</sup>

- |                 |                      |                        |
|-----------------|----------------------|------------------------|
| ✓ Cerca del mar | ✓ WiFi               | ✓ Armarios empotrados  |
| ✓ Chimenea      | ✓ Sistema de alarma  | ✓ Instalación satélite |
| ✓ Terraza       | ✓ Electrodomésticos  | ✓ Amueblado            |
| ✓ Jacuzzi       | ✓ Aire acondicionado | ✓ Barbacoa             |

Villa - Chalet, Puerto Banús, Costa del Sol.  
5 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 600 m<sup>2</sup>, Terraza 50 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1080 m<sup>2</sup>.

Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina.

Orientación : Sureste, Sur, Suroeste.

Estado : Buen.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea.

Vistas : Mar, Panorámicas, Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , ADSL / WIFI, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Barbacoa, Acristalamiento Dobles.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado.

Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Casas de vacaciones, Lujo.



