



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Campo Mijas

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 334 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1243 m<sup>2</sup>

- ✓ WiFi
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa

Amplia Villa situada en Campo Mijas a corta distancia a los servicios y con 100% de privacidad!!

Se distribuye en 2 plantas de la siguiente manera:

Planta baja: Hall de entrada, amplio salón comedor con chimenea y acceso al porche con vistas abiertas al jardín. Dormitorio principal muy elegante y amplio con pasillo corredor, lujoso baño con jacuzzi y ducha con hidromasaje y vestidor. En esta planta hay también otros 2 dormitorios, un baño familiar más un aseo para huéspedes.

Planta semisótano compuesto por un segundo salón con zona comedor, zona de TV y bodega, más cocina totalmente equipada con comedor y acceso al porche. En esta planta además se encuentra el dormitorio nº 4 con un baño con plato de ducha y también el amplio garaje con portón automático y lavadero.

La propiedad se encuentra en perfectas condiciones con suelos de parquet en el dormitorio principal, aire acondicionado frío calor en el salón principal y 2 dormitorios, las ventanas son de climatic con persianas y paneles solares para el agua caliente.

Exterior: Entrada de vehículos con portón automático y con capacidad para 6 coches aproximadamente. Precioso jardín de fácil mantenimiento con sistema de riego automático, piscina con 100% de privacidad y tranquilidad y maravillosa casa de barbacoa con mesa comedor para 20 personas aproximadamente.

Campo Mijas es una urbanización residencial prestigiosa compuesta por Villas independientes situada a corta distancia de los servicios y de la playa de Fuengirola.

Parcela 1.243m<sup>2</sup>. Total construidos 334,14m<sup>2</sup>.  
IBI 1.184,17€ por año. Basura 142,36€ por año.  
Año de construcción 1997.

Distancias:

Supermercado, bares, restaurantes 800 metros.

Playa de Fuengirola 3.3km.

Aeropuerto de Málaga 26.5 km.



