



Tipo vivienda : Parcela

Piscina : No

Parcela : 45015 m²

Localidad : La Mairena

Dormitorios : 0

Baños : 0

✓ Cerca del golf

Parcela de equipamiento privado, La Mairena, Costa del Sol. Adecuada para apart-hotel, spa, residencia de mayores, etc.
Orientación sur con impresionantes vistas al mar desde cada parte de la parcela.
Parcela 45015 m² edificable: 11250m² + terrazas + sótano.
La espectacular parcela se encuentra a 7 minutos en coche de las mejores playas de Marbella y a 30 minutos del aeropuerto de Málaga.
Está completamente urbanizada: electricidad, alcantarillado, internet de fibra óptica, agua, carretera pavimentada.
en el precio de 9.000.000€ se incluye lo siguiente:
Licencia de construcción: 415.000 €
Tasas de arquitecto: 185.000 €
Infraestructuras: 150.000 euros
2 estructuras existentes de aproximadamente 1.000m² en total: 750.000€
La licencia podría ser modificada para satisfacer las necesidades del comprador.
Es adecuada para apart-hotel/ centro de bienestar/spa.
Linda con un bosque protegido para garantizar la privacidad



