



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** San Pedro de Alcántara

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 291 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Calefacción central
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cerca del golf
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

**APARTAMENTO DÚPLEX EN VENTA EN CASABLANCA BEACH EN SAN PEDRO DE ALCANTARA**

Apartamento dúplex en primerísima línea de playa y rodeado de chiringuitos, restaurantes de lujo y toda clase de servicios, a corta distancia de Puerto Banús y Marbella centro.

Consta en primera planta de hall, amplio salón comedor con cocina americana integrada totalmente equipada y amueblada, terraza con orientación sur y vistas al jardín y piscina del complejo, jardín privado, dos dormitorios, dos baños completos y vestidor.

En planta inferior (entrepanta) se encuentran dos dormitorios, baño completo, vestidor, zona de lavandería y sala de estar. La vivienda cuenta con aire acondicionado frío/calor, suelos de madera y radiantes en toda la casa y baños, armarios empotrados, persianas eléctricas, sala de juegos, etc. Garaje subterráneo para dos coches.

Situado en complejo cerrado y privado de lujo en primera línea de playa construido en tres alturas con 61

apartamentos en total, con seguridad 24 horas, con 6000 m<sup>2</sup> de hermosos jardines excelentemente cuidados y piscina comunitaria tipo lago, con acceso directo a la playa desde la Urbanización



