



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benahavís

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 5

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 639 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 939 m<sup>2</sup>

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza

Situado en una comunidad cerrada a pocos pasos del hermoso pueblo de Benahavís y todos sus famosos restaurantes y a solo siete kilómetros de los glamurosos puntos costeros de Puerto Banús y Marbella, se encuentra esta villa contemporánea con orientación sur y vistas absolutamente impresionantes del Mediterráneo. Esta es una propiedad muy espaciosa con 5 habitaciones grandes con baños distribuidas en tres plantas. La sala de estar es de planta abierta con muchas ventanas que dejan pasar mucha luz durante todo el día y conduce a la piscina climatizada y a los jardines, ambos mantenidos por la comunidad y con impresionantes vistas al Mediterráneo y La Concha. El comedor está separado por la chimenea central y conduce a la gran cocina moderna y la zona de desayuno. El enorme nivel inferior se utiliza actualmente como sala de juegos con bar, cine y gimnasio, y disfruta de luz natural y vistas a las montañas. El nivel de acabado es alto con calefacción por suelo radiante en los baños, y puertas, ventanas y suelos de mármol de buena calidad. La villa tiene un estacionamiento privado para dos coches y muchas salas de almacenamiento. El complejo cuenta con seguridad las 24 horas. Esta villa sería una fantástica residencia permanente de bajo mantenimiento o un lugar perfecto para dejar la casa de vacaciones.



