



Tipo vivienda : Local comercial

Localidad : Marbella

Dormitorios : 13

Baños : 13

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sureste

Vistas : jardín

Vivienda : 603 m²

Parcela : 1465 m²

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Amueblado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos



HOTEL BOUTIQUE MARBELLA- CERCA DE LA PLAYA

Hotel establecido que opera desde hace más de 10 años con altos niveles de ocupación con mayor potencial para la expansión del negocio y el aumento de los ingresos.

Excelente oportunidad de negocio e inversión.

El hotel está idealmente situado a sólo 150 metros a pie de una impresionante playa de arena.

Ubicado entre Marbella y Estepona y con excelentes conexiones directas por carretera a atracciones turísticas locales como Benahavis, Puerto Banús y Gibraltar y a otras ciudades históricas de fama internacional como Ronda, Sevilla, Córdoba y Granada. y a sólo 2 horas en coche.

Cerca de Beach Clubs (incluido Villa Padierna Beach Club) Chiringuitos, Bares Restaurantes etc.

Excelentes actividades deportivas cercanas, incluidos centros de deportes acuáticos, campos de golf, canchas de tenis, canchas de pádel, centros de equitación y ponis, etc.

El hotel consta de 10 habitaciones dobles y familiares con patios o terrazas privadas, además de 2 grandes apartamentos independientes dentro de un edificio independiente.

Área de recepción para huéspedes, salón comunitario/desayuno, instalaciones de cocina y estacionamiento para huéspedes frente al hotel

Hermosos jardines tropicales maduros con idílicas zonas para sentarse en el jardín.

Gran piscina exterior de agua salada y zona de terraza.

Todos los permisos de construcción y licencias comerciales están disponibles.

Cuentas financieras completas disponibles bajo petición

Mayor potencial para ampliar negocios en numerosas direcciones, incluidos retiros de yoga, centros de recuperación de salud, bodas, eventos de hospitalidad, etc.

Visualización Altamente recomendable y disponible con poca antelación.

