



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 5

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 585 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1114 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Amueblado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Chimenea
- ✓ No amueblado
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ Parcialmente amueblado

IMPRESIONANTE VILLA MODERNIZADA Y PRIVADA DE 5 DORMITORIOS EN NUEVA ANDALUCIA, DISTANCIA A PIE DE BARES, RESTAURANTES Y TIENDAS DE ALOHA - Alquiler a largo plazo.  
Disponible a partir de noviembre de 2022, pero se puede ver desde principios de octubre.

5 dormitorios con baños en suite, además de un baño adicional y un aseo adicional para invitados.  
Piscina privada con ducha al aire libre y jardín llano bellamente cuidado.  
Nivel inferior con bar, área de pista de baile, mesa de billar grande, tenis de mesa, fútbolín.  
Orientación suroeste.

Muy cerca a pie (2 minutos a pie) de los bares, restaurantes y tiendas de Aloha.

Ubicado en Atalaya de Rio Verde, a 15 minutos a pie o 3 minutos en coche de la playa y Puerto Banús. 10 minutos en coche a marbella. Excelente club de tenis al otro lado de la calle. 5 campos de golf a 5 minutos en coche.

Estacionamiento para hasta 5 autos.



