



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Monte Halcones

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Calle

**Vivienda :** 300 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi
- ✓ WiFi
- ✓ Domótica
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Calefacción central
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado
- ✓ Barbacoa

Vendemos este Único y especial ático dúplex de toda la urbanización con impresionantes vistas panorámicas de 270 grado. Ubicado en una de las urbanizaciones más agradables de Benahavís.

Con una inmejorable orientación sur, este y oeste y muy bien reformado con materiales de alta calidad, en la planta baja se encuentra un gran salón comedor con cocina abierta, 3 dormitorios 1 con baño en suite y un aseo, además de la amplia terraza de más de 40 metros cuadrados, la mitad cubierta y la otra mitad con toldos eléctricos, donde relajarse y disfrutar de unas vistas de ensueño y unos atardeceres inolvidables.

En la planta primera, se encuentra el dormitorio principal con un gran ropero en forma de pasillo que nos hace llegar a un majestoso baño con vistas espectaculares.

El dormitorio dispone de una gran terraza que nos hace llegar a una sauna y otro dormitorio con baño en suite, actualmente utilizado como gimnasio.

La urbanización cuenta con una bonita piscina comunitaria y está cuidada al máximo. Nido de Los Halcones se encuentra en una ubicación privilegiada. Al principio de la carretera de Ronda, a menos de 5 minutos caminando de un centro comercial con restaurantes, supermercados, un prestigioso club de Golf de La Quinta y a unos 5 minutos de San Pedro de Alcántara, Nueva Andalucía y Puerto Banús



