



**Tipo vivienda :** Finca

**Localidad :** Coín

**Dormitorios :** 8

**Baños :** 12

**Piscina :** Privado

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 1263 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 13640 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

✓ Chimenea

✓ Terraza

✓ Barbacoa

✓ Sistema de alarma

✓ Electrodomésticos

Excepcional Finca con apartamento de invitados y establos para caballos ubicada en Coín.

La casa principal se distribuye de la siguiente manera:

Hall de entrada, aseo de invitados, cocina independiente totalmente equipada, comedor con chimenea, patio andaluz, 3 dormitorios con baños en suite.

Primera planta: Dormitorio principal con baño en suite con vestidor y acceso al solárium.

Planta sótano: lavadero, habitación doble, baño, 3 habitaciones adicionales, garaje para 2 coches, trastero.

Apartamentos de invitados: Salón, dormitorio, baño y lavadero.

Establos: 5 boxes de 13m<sup>2</sup> cada uno. La pista ecuestre tiene riego subterráneo.

Exterior: Preciosos jardines con riego automático, piscina de 51m<sup>2</sup>, zona de BBQ.

La propiedad se encuentra en excelentes condiciones con características como: ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado frío / calor, garaje privado, calefacción por suelo radiante en toda la casa, sistema de alarma, agua de la ciudad, pozo privado, buen internet y muy buen acceso a la propiedad.

Año de construcción: 2005



