



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 151 m<sup>2</sup>

- ✓ Pista de tenis
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ No amueblado
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Fantástico ático dúplex de 3 dormitorios totalmente reformado en primera línea de playa en la 9ª planta con espectaculares vistas panorámicas e inmejorables al Mediterráneo y la costa. Situado en Bahía de Estepona, Guadalobón. El apartamento está orientado al sur y tiene acceso directo a la playa y a poca distancia del puerto y del centro de Estepona.

En la planta principal se encuentra un amplio salón/comedor con cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos Bosch y acceso directo a una gran terraza cubierta y descubierta con vistas al mar. a una gran terraza cubierta y abierta con impresionantes vistas y un aseo de invitados.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal en suite con vestidor, dos dormitorios compartiendo un baño, lavandería y trastero.

Hay una piscina comunitaria para adultos y para niños, jardines maduros, pista de tenis, área social con barbacoa. Desde la urbanización tendrá acceso directo a la playa y al paseo marítimo de Estepona.

Se puede aparcar dentro de la urbanización cerrada. Hay una plaza de garaje disponible por 15.000€.



